

مناقصة رقم 29/2021 لتقديم خدمات استشارة مرافقة لفرع معاهد المراقبة

نص الإعلان لنشر المناقصة

دولة إسرائيل

دائرة التنظيم

دائرة التنظيم تطلب بهذا تلقي عروض للمناقصة رقم 29/2021 لتقديم خدمات استشارة مرافقة لفرع معاهد المراقبة.

1. ماهية الخدمات

فرع كبير ترخيص، تحديد المعايير والمعاهد معني بتلقي خدمات استشارة في مجال مراقبة المضامين والتنفيذ في مجال البناء، لفرع معاهد المراقبة، وبنية دائرة التنظيم توظيف مستشار واحد بواسطة هذه المناقصة.

2. فترة التعاقد

2.1 الموعد المخمن لبدية تقديم الخدمات هو شهر آذار/مارس 2022، بالخضوع للانتهاج من إجراءات المناقصة، ولتوقيع مخولي التوقيع من قبل دائرة التنظيم على اتفاقية التعاقد ولمدة سنة واحدة (فيما يلي : "فترة الاتفاقية").

2.2 يحفظ حق الخيار للجنة المناقصات، وفقاً لتقديراتها الحصرية، تمديد فترة الاتفاقية بفترات محددة إضافية لا تزيد عن 5 سنوات بشكل تراكمي، بموجب الشروط المفصلة في المناقصة.

3. شروط الاشتراك بالمناقصة

ملاحظة مسبقة:

في حالة كان مقدم العرض معني بتنفيذ الخدمات من قبل منفذ من قبله، يجب على مقدم العرض استيفاء كافة شروط الحد الأدنى لمقدم العرض كما ستفصل فيما يلي (انظر البند 3.1) وأيضاً عليه اقتراح منفذ – مستشار من قبله يستوفي كافة شروط الحد الأدنى للمنفيذ (انظر البند 3.2) كما ستفصل فيما يلي؛ في حالة كون مقدم العرض فرد معني بتزويد الخدمات بنفسه، إذا يوجد تطابق بين مقدم العرض وبين المنفذ، وأيضاً بموضوع شروط الحد الأدنى المطلوبة (انظر البند 3.2).

يحق تقديم العرض لهذه المناقصة لمن يستوفي كافة الطلبات المفصلة فيما يلي بشكل تراكمي:

3.1 تجربة مقدم العرض:

صاحب تجربة سنة واحدة على الأقل بين المواعيد 1/2017 والموعد الأخير لتقديم العروض بتقديم خدمات استشارة في مجال التخطيط والبناء.

✳ في حالة كون مقدم العرض هو اتحاد أو هيئة أخرى، الموعد المحدد لفحص التجربة هو موعد اتحاد الهيئة مقدمة العرض في المناقصة فقط، إلا إذا حددت لجنة المناقصات غير ذلك بشكل واضح وصريح، ومن بين جملة الأمور، بموجب البند 2.2.3.5.5 من تعليمات نظام الأموال والمرافق 7.3.1.

✳ في حالة كون مقدم العرض اتحاد تعتمد تجربته على تجربة مالكه كمشتغل مرخص أو كأجير، يمكن الاعتراف بهذه التجربة بشرط أن يكون صاحب 30% من أسهم الاتحاد على الأقل.

✳ يوضح بهذا أنه يمنع الاشتراك في المناقصة لمقدمي العروض الذين هم " مقاولو قوى عاملة" أو " مقاول خدمات"، بموجب تعريفهم في قانون تشغيل العمال من قبل مقاولي القوى العاملة، للعام-1996، وفي حالة

تقديم عرض من قبلهم - سيلغى كليا.

مناقصة رقم 29/2021 لتقديم خدمات استشارة مرافقة لفرع معاهد المراقبة

نص الإعلان لنشر المناقصة

دولة إسرائيل

دائرة التنظيم

3.2 ثقافة المنفذ (المستشار):

3.2.1 مهندس معماري مسجل في سجل المهندسين والمهندسين المعماريين/ مهندس ترخيص مسجل في سجل المهندسين والمهندسين المعماريين في قسم مباني.

3.2.2 مفتش مباني مسجل في سجل المفتشين.

3.3 تجربة المنفذ (المستشار):

3.3.1 صاحب تجربة مهنية بين المواعيد 1/2014 والموعد الأخير لتقديم العروض في كافة المجالات التالية:

3.3.1.1 تخطيط لثلاثة مباني على الأقل، مُنح لها ترخيص بناء: مباني عمومية أو مباني تجارية أو مباني سكنية، بمساحة 1,500 متر مربع على الأقل، كل مبنى (يوضح بهذا أنه لا مانع أن تكون المشاريع من نفس النوع).

3.3.1.2 رقابة وإشراف على ثلاثة مباني على الأقل، مُنحت لها شهادة تشطيب: مباني عمومية أو مباني تجارية أو مباني سكنية، بمساحة 1,500 متر مربع على الأقل، كل مبنى (يوضح بهذا أنه لا مانع أن تكون المشاريع من نفس النوع).

4. يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة في موقع دائرة المشتريات الحكومية على الانترنت في فرع المحاسب العام على العنوان www.mr.gov.il/purchasing وفي موقع دائرة التنظيم على الانترنت على العنوان www.iplan.gov.il.

5. يجب تقديم الأسئلة والاستفسارات خطياً فقط، في ملف word عبر البريد الإلكتروني على العنوان: irisba@iplan.gov.il حتى تاريخ 02/12/2021 حتى الساعة 12:00. تنشر الأجوبة في موقع دائرة التنظيم على الانترنت، على العنوان: www.iplan.gov.il تحت العنوان //إعلانات مناقصات/مناقصات خدمات ابتداء من تاريخ 09/12/2021.

6. يجب على مقدم العرض تقديم عرضه بشكل محوسب عبر الانترنت فقط وبموجب المرفق في البند 3.6 من مستندات المناقصة، ابتداء من تاريخ 12/12/2021 الساعة 9:00 وحتى تاريخ 19/12/2021 الساعة 12:00.

* منعاً للالتباس، يوضح بهذا أنه في حالة وجود تناقض أو عدم ملاءمة بين نص الإعلان وبين مستندات المناقصة المذكور في مستندات المناقصة هو المُلزم.